

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงห้องเสนาสนักศึกษาคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ต.สุเทพ อ.เมือง จ.เชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
ปร.5 (ก) ที่แนบ มีจำนวน	1 แผ่น
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	18 พฤษภาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ประเภทงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร		
1	แบบสรุปค่าก่อสร้าง	478,273.07	ตามแบบ ปร.5 (ก)
2	แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	121,203.18	ตามแบบ ปร.5 (ข)
	รวมราคาก่อสร้างทั้งโครงการ	599,476.25	
สรุป	ราคากลาง	599,476.25	
	ราคากลาง (ห้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันสี่ร้อยเจ็ดสิบหกบาทยี่สิบห้าสตางค์)		

การปฏิบัติตามหนังสือกรมบัญชีกลางส่วนที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕๒/ว.๘๔๕ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔


เรื่องการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563

1. การใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ (โดยจะต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด)		
มูลค่าพัสดุที่ผลิตภายในประเทศของโครงการ คิดเป็นอัตรา (ร้อยละ)	100.00	ตามแบบสรุปการใช้พัสดุ

2. การใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ (โดยจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมด)		
ปริมาณการใช้เหล็กทั้งโครงการ คิดเป็นอัตรา (ร้อยละ)	100.00	ตามแบบสรุปการใช้เหล็ก

หมายเหตุ:

- หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 และตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ 14 พฤศจิกายน 2560 และฉบับที่ 3 ประกาศ ณ วันที่ 23 พฤศจิกายน 2561
- อ้างอิงราคาวัสดุก่อสร้างจากสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า สำนักงานปลัดกระทรวงพาณิชย์ สืบค้นจาก www.price.moc.go.th ประจำเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565 จังหวัดเชียงใหม่ (ตัวย่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "พาณิชย์จังหวัด")
- อ้างอิงราคาวัสดุก่อสร้างโดยใช้วิธีการสืบราคาตามท้องตลาดหรือโทรสอบถามร้านค้าภายในท้องถิ่นฯ หรือ สืบค้นจาก Internet / Web Site (ตัวย่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "สืบจากร้านค้า" โดยแนบรายละเอียดหรือระบุชื่อร้านค้า)
- อ้างอิงราคาค่าแรงตาม บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ประกาศใช้พร้อมหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง แนวทาง วิธีปฏิบัติและรายละเอียดประกอบการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ คณะอนุกรรมการราคากลางงานก่อสร้าง เดือน ตุลาคม 2560 กรมบัญชีกลาง (ตัวย่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "กรมบัญชีกลาง") และสืบราคาตามมาตรฐานแรงงานตามท้องตลาด (ตัวย่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "มาตรฐานแรงงาน")
- อ้างอิงราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ ให้เป็นไปตามตามบัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ กองมาตรฐานงบประมาณ 1 สำนักงบประมาณ เดือน ธันวาคม 2564 (ตัวย่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "สำนักงบประมาณ") หรือโทรสอบถามร้านค้าภายในท้องถิ่นฯ หรือ สืบค้นจาก Internet / Web Site (ตัวย่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "สืบจากร้านค้า" โดยแนบรายละเอียดหรือระบุชื่อร้านค้า)
- การคำนวณค่า Factor F ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ
- อ้างอิงบัญชีราคาค่าวัสดุและค่าแรงงาน สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ ปีงบประมาณ 2565 (ตัวย่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "สพฐ.")
- อ้างอิงราคาครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ ตามเกณฑ์ราคากลางและคุณลักษณะพื้นฐานครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม เดือน พฤษภาคม 2563 (ตัวย่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "กระทรวงดิจิทัล")
- หากปรากฏว่ามีความขัดแย้งกันระหว่าง รูปแบบรายการก่อสร้าง, รายการประกอบแบบ และบัญชีแสดงรายการประมาณราคา (BOQ) ให้ยึดตามรูปแบบรายการเป็นหลักและให้ปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง ซึ่งจะพิจารณาโดยคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสาระสำคัญ
- การปฏิบัติตามหนังสือกรมบัญชีกลางส่วนที่ กค (กวจ) 0405/ว.78 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565 เรื่องแนวทางปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 (ตัวย่อในช่องหมายเหตุเขียนว่า "MIT" (Made in Thailand) สำหรับพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ หรือ "ตปท." (ต่างประเทศ) สำหรับที่ใช้พัสดุผลิตจากต่างประเทศหรือนำเข้าจากต่างประเทศ)
- ผู้รับจ้าง/ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญาจ้างก่อสร้างกับมหาวิทยาลัย จะต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศ โดยจะต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา
- ผู้รับจ้าง/ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญาจ้างก่อสร้างกับมหาวิทยาลัย จะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา
- ผู้รับจ้าง/ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญาจ้างก่อสร้างกับมหาวิทยาลัย มีหน้าที่ในการเสนอแผนงานการใช้วัสดุภายในประเทศ ตามข้อ 11 และข้อ 12


 (ผศ.ดร. รัชพงษ์ อังกสิทธิ์)
 ผู้ประมาณราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร		
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงห้องสโมสรนักศึกษาคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่		
สถานที่ก่อสร้าง	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่		
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม พ.ศ.2566	

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานพื้น								
	2.1.1 งานพรมอัดเรียบ ติดตั้งทากาว พร้อมปรับระดับ	104.00	ตร.ม.	130.00	13,520.00	150.00	15,600.00	29,120.00	- / สืบจากร้านค้า / -
									- / สืบจากร้านค้า / -
2.2	งานประตูหน้าต่าง								
	2.2.1 งานซ่อมแซมประตู D1 (เดิม)	1.00	ชุด	8,000.00	8,000.00	0.00	-	8,000.00	- / สืบจากร้านค้า / -
	2.2.2 งานซ่อมแซมหน้าต่าง W0 (เดิม)	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	0.00	-	10,000.00	- / สืบจากร้านค้า / -
2.3	งานสี								
	2.3.1 งานสีทากายใน	160.00	ตร.ม.	35.00	5,600.00	30.00	4,800.00	10,400.00	- / สพฐ / -
2.4	งานเบ็ดเตล็ด								
	2.4.1 งานซุ้มชั้นวางของ	18.00	ตร.ม.	8,500.00	153,000.00	0.00	-	153,000.00	- / สืบจากร้านค้า / -
	2.4.2 งานตู้เก็บของชั้นบันได	9.00	ตร.ม.	15,000.00	135,000.00	0.00	-	135,000.00	- / สืบจากร้านค้า / -
	2.4.3 งานติดตั้งสายไฟฟ้าเครื่องปรับอากาศพร้อมรางไฟ (ส่วนเกิน)	25.00	เมตร	290.00	7,250.00	0.00	-	7,250.00	- / สืบจากร้านค้า / -
	2.4.4 งานติดตั้งสายไฟฟ้าเครื่องปรับอากาศพร้อมรางไฟ (ส่วนเกิน)	45.00	เมตร	290.00	13,050.00	0.00	-	13,050.00	- / สืบจากร้านค้า / -
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				345,420.00		20,400.00	365,820.00	


(ผศ.ดร.รัฐหงษ์ อังกลีทธิ)
ผู้ประเมินราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร		
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงห้องสโมสรนักศึกษาคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่		
สถานที่ก่อสร้าง	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่		
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม พ.ศ.2566	

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	ครุภัณฑ์อาคาร								
1	งานเครื่องปรับอากาศ								
	1.1 งานเครื่องปรับอากาศ 48,000 btu แบบแขวน ระบบ Inverter	2.00	ชุด	60,601.59	121,203.18	0.00	-	121,203.18	- / สฟฐ / -
	รวมราคา				121,203.18		-	121,203.18	


 (ผศ.ดร. รัชพงษ์ อังสิทธิ์)
 ผู้ประมาณราคา

แบบแสดงสรุปราคารายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน	กลุ่มงานอาคาร /งานก่อสร้างอาคาร	
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงห้องสโมสรนักศึกษาคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	
สถานที่ก่อสร้าง	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ต.สุเทพ อ.เมือง จ.เชียงใหม่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	แบบเลขที่
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม พ.ศ.2566

การปฏิบัติตามหนังสือกรมบัญชีกลางด่วนที่สุดที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว.๘๔๕ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่องการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563

1. การใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ (โดยจะต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด)

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ราคาพัสดุ		พัสดุในประเทศ	พัสดุดังประเทศ	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน			
1	งานก่อสร้างอาคาร							
	1.1 หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง	1.00	งาน	-	-	-	-	
	1.2 หมวดงานสถาปัตยกรรม	1.00	งาน	-	365,820.00	365,820.00	-	
	1.3 หมวดงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	1.00	งาน	-	-	-	-	
	1.4 หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	1.00	งาน	-	-	-	-	
			รวมจำนวน		365,820.00	365,820.00	-	
			รวมเป็นจำนวนเงินทั้งหมด		365,820.00	365,820.00	-	
			คิดเป็นอัตรา (ร้อยละ)		100.00	100.00	-	

(ผศ.ดร. ธีรพงษ์ อังกสิทธิ์)

ผู้ประมาณราคา

แบบแสดงสรุปรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร	
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงห้องสโมสรนักศึกษาคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	
สถานที่ก่อสร้าง	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	แบบเลขที่
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม พ.ศ.2566

การปฏิบัติตามหนังสือกรมบัญชีกลางส่วนที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว.๘๔๕ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่องการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563

2. การใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ (โดยจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมด)

ลำดับ	รายการ	ปริมาณการใช้วัสดุ		เหล็กในประเทศ	เหล็กต่างประเทศ	หมายเหตุ
		ปริมาณ	จำนวน			
	หมวดการก่อสร้าง					
1	เหล็กรูปพรรณ	ตัน	0.8032	0.8032	0.0000	
2	เหล็กข้ออ้อย	ตัน	0.0000	0.0000	0.0000	
3	เหล็กเส้นกลม	ตัน	0.0000	0.0000	0.0000	
	รวมเป็นจำนวนทั้งหมด	กก.	0.8032	0.8032	-	
	คิดเป็นอัตรา (ร้อยละ)		100.00	100.00	-	

จก
(ผศ.ดร. รัชพงษ์ อังสิทธิ์)

ผู้ประมาณราคา