



ประกาศคณะกรรมการปตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เรื่อง การรับสมัครคัดเลือกผู้ประกอบการประสงค์จะเช่าพื้นที่จำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง
บริเวณห้องพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่ สำหรับศตวรรษที่ ๒๑ ชั้น ๑ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
ครั้งที่ ๐๑/๒๕๖๐

ด้วยคณะกรรมการปตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะให้เอกชนเช่า
สถานที่ บริเวณห้องพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่ สำหรับศตวรรษที่ ๒๑ ชั้น ๑ อาคารเรียนและบริหารคณะ
สถาปัตยกรรมศาสตร์ เพื่อจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง สำหรับให้บริการแก่ บุคลากร นักศึกษาและ
บุคคลที่มาติดต่อกับคณะฯ กำหนดระยะเวลาเช่ารวม ๑ ปี ผู้สนใจติดต่อ สอบถามรายละเอียด และขอรับ
เอกสารได้ที่งานพัสดุ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ผู้สนใจต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบ
ท้ายประกาศนี้ และต้องมีคุณสมบัติดังรายละเอียดต่อไปนี้.-

๑. คุณสมบัติของผู้สมัคร

- ๑.๑ เป็นผู้มิอาชีพจำหน่ายอาหารและมีความชำนาญในการประกอบอาหารที่จะจำหน่าย
- ๑.๒ ไม่เป็นผู้มีประวัติเป็นโรคติดต่อต่าง ๆ

๒. วัน เวลา และสถานที่ขอรับแบบฟอร์มใบสมัคร

ผู้ประสงค์จะสมัครให้ติดต่อขอรับใบสมัครได้ที่งานพัสดุ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๑๔ เมษายน พ.ศ.๒๕๖๐ ใน
วันและเวลาทำการ

๓. กำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดและดูสถานที่ ในวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๐

เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่สำหรับศตวรรษที่ ๒๑ ชั้น ๑
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

๔. กำหนดยื่นซองเสนอราคาเช่าพื้นที่ ตั้งแต่บัดนี้จนถึงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๐

เวลา ๑๖.๐๐ น. และทำการเปิดซองเสนอราคาในวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๐
เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมเล็กชั้น ๓ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

เอกสารหลักฐานที่ผู้สมัครจะต้องนำมายื่นในวันยื่นซองมีดังนี้

- ๔.๑ สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ชุด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- ๔.๒ สำเนาบัตรประชาชน จำนวน ๑ ชุด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๕. ประกาศผลการคัดเลือกในวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๐ ณ เว็บไซต์ www.grc.cmu.ac.th
ข่าวประกวดราคา/สอบราคา หรือ บัญชีประชาสัมพันธ์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
๖. มหาวิทยาลัยเชียงใหม่สงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาหนึ่งราคาใดที่เสนอ หรืออาจจะยกเลิกการ
คัดเลือกผู้เช่าเลยก็ได้สุดท้ายจะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของคณะกรรมการฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นเสนอราคาเช่า
จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียด และขอรับเอกสารการเสนอราคาเช่าได้ที่หน่วยพัสดุ
ชั้น ๒ อาคารเรียนและบริหารคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตั้งแต่บัดนี้เป็น
ต้นไปจนถึงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๐ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓-๙๔๒๘๑๒ ใน
วันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ลงนาม



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชาญณรงค์ ศรีสุวรรณ)

คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

เอกสารแนบท้ายประกาศ

รายละเอียดและเงื่อนไขในการให้เช่าพื้นที่จำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง

ห้องพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่ สำหรับศตวรรษที่ ๒๑ ชั้น ๑

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑. พื้นที่ประมาณ ๔๐ ตารางเมตรภายในพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่ สำหรับศตวรรษที่ ๒๑ อัตราค่าเช่า ไม่ต่ำกว่า ๒,๐๐๐.๐๐ บาทต่อเดือน
๒. ระยะเวลาในการเช่า ๑ ปี นับตั้งแต่วันที่ทำสัญญาเช่า ทำการประเมินผลผู้ประกอบการเช่าพื้นที่รายปี และมหาวิทยาลัยสงวนสิทธิที่จะต่อสัญญาเช่าหรือไม่ก็ได้ (ระยะเวลาเช่าอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ทั้งนี้จะนับตั้งแต่วันที่เริ่มเช่าดำเนินการ)
๓. กำหนดชำระค่าเช่าตามที่เสนอราคาภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือนหากเกินกำหนดคิดค่าปรับชำระล่าช้าตามระเบียบ
๔. ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปาตามที่ใช้จริง ให้ชำระภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป
๕. ผู้ต้องการเช่าต้องเสนอราคาเช่า รายการเครื่องดื่มและอาหารว่างพร้อมราคาตามแบบฟอร์ม จำนวน ๑ ชุด ปิดผนึกซองให้เรียบร้อย จ่าหน้าซองถึง “ประธานคณะกรรมการดำเนินการคัดเลือกผู้ประกอบการเพื่อจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง โดยยื่นซองที่หน่วยพัสดุ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
๖. ผู้ต้องการเช่าต้องจัดหาภาชนะมาให้บริการสำหรับจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง ตลอดจนผู้ประกอบการต้องมีตู้หรือที่เก็บอาหารให้มิดชิด พร้อมจัดเตรียมโต๊ะเก้าอี้สำหรับนั่งรับประทาน เครื่องดื่มและอาหารว่างและผู้เช่าต้องติดป้ายประกาศให้ผู้รับบริการทราบให้เห็นโดยชัดเจน เน้นเรื่องความสะอาดภายในร้าน และภาชนะทุกประเภทที่ใช้สำหรับจำหน่ายและขยะทุกประเภท ต้องใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิด นำไปทิ้งที่ถังขยะของคณะฯ ทุกวัน คณะฯ กำหนดให้ผู้เช่าสถานที่ทุกรายต้องดูแลรับผิดชอบโต๊ะและเก้าอี้ให้สะอาดอยู่เสมอ รวมถึงรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ โดยผู้เช่าทุกรายต้องช่วยกันรับผิดชอบบริหารจัดการดูแลบริเวณร้านจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง รวมทั้งโต๊ะและเก้าอี้ให้สะอาดเรียบร้อยพร้อม ที่จะรองรับบริการตลอดเวลา
๗. ผู้เช่าจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง ที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือก จะต้องมาทำสัญญาภายใน ๗ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้ง และต้องวางหลักประกันสัญญาเช่าดังนี้

๗.๑ เงินประกันสัญญาเช่า เป็นจำนวน ๓ เท่าของอัตราค่าเช่ารายเดือน

๗.๒ เงินประกันค่าไฟฟ้า เป็นจำนวน ๒,๐๐๐.๐๐ บาท

๗.๓ เงินประกันค่าน้ำประปา เป็นจำนวน ๒,๐๐๐.๐๐ บาท

ซึ่งเงินจำนวนดังกล่าวจะได้รับคืนเมื่อครบกำหนด หรือมีการยกเลิกสัญญาเช่า โดยผู้เช่ามิได้ติดค้างการชำระค่าเช่า หรือละเมิดสัญญาตามข้อกำหนดแห่งสัญญาเช่า

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชาญณรงค์ ศรีสุวรรณ)

คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

หลักฐานการเสนอราคาเช่า

๑. ในกรณีที่ผู้เสนอราคาเช่าเป็นนิติบุคคล (บริษัท, ห้าง) ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
๒. ในกรณีที่ผู้เสนอราคาเช่าเป็นบุคคลธรรมดา (ร้าน) ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัว, สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
๓. ในกรณีที่ผู้เสนอราคาเช่ามอบอำนาจให้บุคคลอื่นเสนอราคา ให้ทำหนังสือมอบอำนาจ โดยปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย
๔. หลักฐานอื่น ๆ หรือสำเนาหนังสือเช่าจากหน่วยงานที่ประกอบการเดิม (ถ้ามี)
๕. สำเนาใบรับรองการตรวจของคณะกรรมการดำเนินงานมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ อาหารปลอดภัย CMU food safely (ถ้ามี)
๖. หลักฐานอื่น ๆ ที่แสดงถึงคุณภาพการบริหาร เช่น รูปภาพ
๗. PORTFOLIO (ถ้ามี)

ใบสมัครขอจำหน่ายอาหารเครื่องดื่มและอาหารว่าง
ห้องพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่ สำหรับศตวรรษที่ 21 ชั้น 1
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ประเภท.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....

อายุ.....ปี สัญชาติ.....เชื้อชาติ.....ศาสนา.....

บัตรประชาชนเลขที่.....ออกให้เมื่อ.....

หมดอายุวันที่.....ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

โทรศัพท์.....

ที่อยู่ปัจจุบัน เลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....

และเคยจำหน่ายอาหาร มาแล้วเป็นเวลา.....ปี ณ สถานที่

1.
2.
3.

ชนิดของเครื่องดื่มและอาหารว่างที่จำหน่าย

- | | |
|--------|---------------|
| 1..... | ราคาบาท |
| 2..... | ราคาบาท |
| 3..... | ราคาบาท |
| 4..... | ราคาบาท |
| 5..... | ราคาบาท |
| 6..... | ราคาบาท |

(ลงชื่อ)ผู้สมัคร

(.....)

ตำแหน่ง.....